

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000497202019

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Közbeszerzés tárgya: **Őstermelői piac kialakítása és piacfejlesztés Harkányban**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			98217353
Postai cím:	PETÓFI SÁNDOR UTCA 2-4.		
Város:	HARKÁNY	NUTS-kód:	HU231
		Postai irányítószám:	7815
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Albrecht	Ferenc	
E-mail:	albrecht.ferenc@harkany.hu	Telefon:	+36 72480100
		Fax:	+36 72480518
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.harkany.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.harkany.hu		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Őstermelői piac kialakítása és piacfejlesztés Harkányban

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Harkányban, a Bajcsy-Zsilinszky utca, az Ady Endre utca, valamint a meglévő Spar üzlet parkolója által határolt területen található meglévő piactér fejlesztéseként a megrendelő egy új helyi termelői piaccsarnokot kíván létesíteni, mely építési engedély köteles tevékenység. Engedély száma: ÉTDR azonosító: 201800062475, ÉTDR iratazonosító: IR-000471662/2018. Az épület kivitelezésével egyidejűleg a helyszínrajzon jelölt tervezési zónában található gazdasági épület felújítása/átalakítása, valamint a térburkolatok cseréje, szükséges parkolók kialakítása is megtörténik, melyek nem engedélyköteles tevékenységek.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik Rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.06.03

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**V.2 Az eljárás eredménye****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 4

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

RFC Promotion Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7693 Pécs, Tömörkény István Utca 61. 12827840202

Ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi Felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes. Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn. 1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 262.296.459,- HUF 2. A teljeskörű jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36hónap; max. 60 hónap): 36 hónap 3. Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó): 0 hónap 4. Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó): 0 hónap

PRORECO Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7800 Siklós, Külterület 26093389202

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 253.220.809,- HUF 2. A teljeskörű jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36hónap; max. 60 hónap): 36 hónap 3. Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó): 0 hónap 4. Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó): 0 hónap Ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi Felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes. Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

VivaPalazzo Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 7800 Siklós, Szentkút Utca 34. 25575158202

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 232.504.660,- HUF 2. A teljeskörű jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36hónap; max. 60 hónap): 60 hónap 3. Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó): 36 hónap 4. Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó): 36 hónap Ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi Felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes. Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

RFC Promotion Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 620.480

Szöveges értékelés:

PRORECO Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 642.740

Szöveges értékelés:

VivaPalazzo Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1000.000

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az értékelés módszere az ár 1. értékelési részszerzőpont esetében fordított arányosítás: a részszerzőpont értékelése során a legjobb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elem maximális pontot kap, a többi pedig, a legjobbhoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra 3 (három) tizedesjegy pontossággal, a kerekítés általános szabályai szerint. Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerzőpont esetén az arányosítás módszerét alkalmazza, figyelemmel arra, hogy az ajánlat mely jelen értékelési szerzőpont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő 36 hónap) értéket tartalmazza, az az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet (60 hónap) elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlat(ok) pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap(nak). Amennyiben ajánlattevő 60 hónapot meghaladó megajánlást tesz, Ajánlatkérő az értékelés során akkor is 60 hónapot helyettesít be a képletbe. Az értékelés módszere a 3. és 4. értékelési részszerzőpont esetében egyenes arányosítás: a legelőnyösebb (legmagasabb) ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot, a többi ajánlati elem a legkedvezőbb értékhez viszonyítva arányosan – 3 (három) tizedesjegy pontossággal és a kerekítés általános szabályai szerint számolva – kevesebb pontot kap. Amennyiben ajánlattevő 36 hónapot meghaladó megajánlást tesz, Ajánlatkérő az értékelés során akkor is 36 hónapot helyettesít be a képletbe.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

VivaPalazzo Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 7800 Siklós, Szentkút Utca 34. 25575158202

A VivaPalazzo ZRt. Ajánlatot tevő adta a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a legkedvezőbb ajánlatot. Ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi Felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes. Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn. Egyösszegű nettó ajánlati ár 232.504.660,- HUF

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-KÉ felelős műszaki vezetői feladatok, építőmesteri részmunkák, szakági részmunkák, közműépítési részmunkák, útépítési részmunkák

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

MV-KÉ- GEO-Profil Kft., egyebekben Alvállalkozó(k) az ajánlat benyújtásakor még nem ismertek

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

AF III.1.3.) M.1.2. MV-KÉ- GEO-Profil Kft. 7634 Pécs, Kétágú utca 22. 11007568-2-02

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Faber Fortuna Építő, Beruházó, Kivitelező, Szerelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Kft., Magyarország 7753 Szajk, Pécsi Út 7/A 13184539202

Ajánlatkérő az alábbi indokokat az Ajánlattevőknek megküldött Közbesz. döntésében rögzítette: Az ajánlattevő ajánlata tekintetében Bíráló Bizottság az alábbi hiányosságot állapította meg: P.1./ Ajánlattevő az EKR-ben nyújtotta be felolvasólapját elektronikus űrlap formájában. A felolvasólap a 3. értékelési részszerzőpont tekintetében 36 hónap megajánlást tartalmaz az M .1.1./ alpontban előírt alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata vonatkozásában. Ajánlattevő az ajánlatához sem az Ajánlattételi felhívás III .1.3.) M.1.1./ pontjában meghatározott szakember megnevezését tartalmazó nyilatkozatot, sem a szakember szakmai többlettapasztalatát tartalmazó önéletrajzát nem csatolta az ajánlattételi határidőig. A Közbeszerzési dokumentum II.13. pontja az alábbiakat rögzíti a 3. értékelési részszerzőpont tekintetében: „Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő fenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e)

pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi 0-tól nagyobb ajánlat esetén.” Az Ajánlattételi felhívás II .2.12.) pontja az alábbiakat rögzíti: Szakmai önéletrajz és KD szerinti dok-ok csatolása 3. és 4. értékelési részszerpont tekintetében kötelező, ha nem csatolja, vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen. A szakember megnevezése és többlettapasztalatának bemutatása - 0-tól nagyobb megajánlás esetén - az ajánlat kötelező tartalmi eleme a 3. értékelési részszerpontra tett ajánlat alátámasztására, mely kötelezettségnek ajánlattevő nem tett eleget ajánlattételi határidőig, és az a fent hivatkozott KDB határozatok alapján nem hiánypótolható. Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő az Ajánlati felhívásban és a Közbeszerzési dokumentumokban előírt kötelezettségének nem tett eleget, ajánlata nem felel meg az Ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítható, melyet javasol Közbenső döntésben rögzíteni. Fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.07.15 Lejárata: 2019.07.22

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.07.15

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.07.15

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Jelen összegezést az EKR-ben ellenjegyzéssel ellátja: dr. Turi Ákos FAKSZ 00416